

ПРОТОКОЛ № 1 от 23.10.2020.

приема заявок, рассмотрения и подведения итогов процедуры сбора предложений в электронной форме

Форма проведения: Сбор предложений в электронной форме (ЭТС Фабрикант <<http://www.fabrikant.ru>> проводится под наименованием «ПДО продавца № 5164214»)

Собственник имущества: Публичное акционерное общество «Коммерческий центр»

Организатор: Публичное акционерное общество «Коммерческий центр»

Место нахождения: 127253, Российская Федерация, г. Москва, Лианозовский проезд, д. 6

Почтовый адрес: 127253, Российская Федерация, г. Москва, Лианозовский проезд, д. 6

Адрес электронной почты: skc@kc-tvel.ru

Телефон/факс: 8 (499) 908-82-18, 8 (499) 200-72-77

Контактное лицо: Королева Елена Викторовна, тел.: +7 (499) 200-75-44, ekoroleva@kc-tvel.ru

Состав имущества: 21 объект недвижимого имущества вместе с 7-ю объектами движимого имущества путем продажи 2 (двумя) отдельными лотами: ЛОТ №1 – Право на заключение договора купли-продажи 5-ти объектов недвижимого имущества и право аренды земельного участка №2 по адресу: Удмуртская Республика г. Глазов ул. Пряженникова, 10.

ЛОТ №2 – Право на заключение договора купли-продажи 16 объектов недвижимого имущества вместе с 7-ю объектами движимого имущества и право аренды земельного участка №3 по адресу: Удмуртская Республика г. Глазов ул. Пряженникова, 10.

(далее – «Имущество»)

Перечень Имущества (состав лотов) приведено в Приложении № 1 к протоколу.

Цель проведения процедуры сбора предложений: Определение наилучшего предложения по итогам сбора предложений для продажи непрофильного имущества, в целях принятия решения о целесообразности проведения аукциона на понижение с ценой отсечения, равной наилучшему предложению.

Присутствовали 6 членов Комиссии: кворум имеется.

Комиссия правомочна осуществлять свои функции.

Повестка заседания:

- 1. Прием заявок (предложений) претендентов;**
- 2. Рассмотрение заявок (предложений) претендентов и подведение итогов процедуры сбора предложений.**

Извещение о проведении процедуры сбора предложений в электронной форме для определения наилучшего предложения об условиях заключения договора купли-продажи Имущества (21 объект недвижимого имущества вместе с 7-ю объектами движимого имущества путем продажи 2 (двумя) отдельными лотами принадлежащих Публичному акционерному обществу «Коммерческий центр») (далее - Имущество), было размещено 21.09.2020 на электронной торговой площадке «Фабрикант» www.fabrikant.ru под наименованием «ПДО продавца» № 5164214, на сайте ГК «Росатом» <http://atomproperty.ru/asset/1> и на сайте ПАО «КЦ» <http://www.kc-tvel.ru> в разделе «Новости».

1. Прием заявок (предложений) претендентов:

На момент завершения срока приема заявок (предложений) об условиях покупки Имущества, на 14:00 (время московское) «22» октября 2020 года подана и зарегистрирована 1(Одна) заявка (предложение) на участие в процедуре сбора предложений на «ЛОТ №1 – Право на заключение договора купли-продажи 5-ти объектов недвижимого имущества и право аренды ЗУ №2 по адресу: Удмуртская Республика г. Глазов ул. Пряженникова, 10.»:

Наименование участника процедуры сбора предложений	ИНН	Дата подачи заявок, время	Юридический адрес	Цена заявки с НДС/ без НДС
Общество с ограниченной ответственностью «Автомир»	1829014960	19.10.2020 11:57	427620, Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Сулимова, 39	13 850 000,00 РУБ. С НДС

Комиссия, проведя анализ поступившей на ЭТП «Фабрикант» заявки (предложения), приняла следующее решение:

1.1.В соответствии с п.6.1.5.15.4. ЕОМУ¹ признать ООО «Автомир» участником процедуры сбора предложений.

2. Рассмотрение заявок (предложений) претендентов и подведение итогов процедуры сбора предложений.

Рассмотрев поступившее на электронную торговую площадку «Фабрикант» предложение, комиссия определила:

2.1.В соответствии с п.6.1.5.15.6. а) ЕОМУ признать предложение ООО «Автомир» наилучшим.

Комиссия решила:

1. Признать ООО «Автомир» участником процедуры сбора предложений.

2. Признать предложение ООО «Автомир» наилучшим предложением.

3. Настоящий протокол разместить:

- на сайте ПАО «КЦ» <http://www.kc-tvel.ru> в разделе «Новости»;

- на торговой площадке «Фабрикант» www.fabrikant.ru.

Председатель комиссии:


_____ Н. Н. Юшина

Члены комиссии:


_____ И.А.Мокрушин


_____ В. В. Жадан


_____ А. Н. Катаева


_____ А.М.Сушинский


_____ И. В. Косторной

Секретарь комиссии:


_____ Н.И. Алгина

Перечень имущества (состав лотов)

№ Лота	п/п	Кадастровый номер	Наименование имущества	Площадь кв. м
1	1	18:28:000054:735	Здание склада № 2	723,00
1	2	18:28:000054:730	Здание склада № 1	718,6
1	3	18:28:000054:727	Здание склада № 3	575,9
1	4	18:28:000054:733	Здание склада № 4	715,9
1	5	18:28:000054:734	Здание склада № 5	625,6
1	ЗУ/2	18:28:000054:827	право аренды ЗУ №2	10 458
Лот №1				
2	1	18:28:000054:722	Здание корпуса № 776	5 228,1
2	2	18:28:000054:739	Здание трансформаторной подстанции 776Б	55,3
2	3	18:28:000054:729	Здание № 94	246,8
2	4	18:28:000054:709	Здание склада № 6	847,1
2	5	18:28:000054:736	Весовая	111,1
2	6	18:28:000054:737	Здание проходного пункта	18,7
2	7	18:28:000054:684	Бетонная площадка корпуса № 776	7 796,3
2	8	18:28:000054:376	Наружные сети хозяйственно-питьевого водопровода на РПБ	116,0 м.
2	9	18:28:000054:350	Наружные сети хозяйственно-фекальной канализации на РПБ	326,0 м.
2	10	18:28:000054:378	Наружные тепловые сети к зданию корпуса № 776	471,0 м.
2	11	18:28:000054:377	Н/в кабельные сети корпуса №776	232,0 м.
2	12	18:28:000054:692	Внешние сети связи и сигнализации	2600,0 м.
2	13	18:28:000054:361	Н/в кабельная линия	252,0 м.
2	14	18:28:000054:3145	Кабельная сеть	1400,0 м.
2	15	18:28:000054:685	Железнодорожный путь	243,88 м.
2	16	18:28:000054:686	Забор на РПБ	865,57 м.
2	ДИ/1	–	ДИ (Кран козловой КК 20-32)	–
2	ДИ/2	–	ДИ (Кран-штабелер №1)	–
2	ДИ/3	–	ДИ (Погрузчик Komatsu FD18T-20, дизель)	–
2	ДИ/4	–	ДИ (Кран мостовой Q-10TH,L-22.5)	–
2	ДИ/5	–	ДИ (Кран-штабелер №2)	–
2	ДИ/6	–	ДИ (Шлагбаум G2500)	–
2	ДИ/7	–	ДИ (Дизельный автопогрузчик Рекорд РП Глазов)	–
2	ЗУ/3	18:28:000054:826	право аренды ЗУ №3	26 172
Лот №2				